



คู่มือสำหรับประชาชน

การขอต่ออนุญาตก่อสร้างตัดแปลงรื้อถอนหรือ
เคลื่อนย้ายอาคาร

กองช่างองค์การบริหารส่วนตำบลโพนสว่าง

ตำบลโพนสว่าง อำเภอศรีสงคราม

จังหวัดนครพนม

คู่มือสำหรับประชาชน : การขอต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้างคัดแปลงหรือถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร
 หน่วยงานที่รับผิดชอบ : กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์สว่าง อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

๑. ชื่อกระบวนการ : การขอต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้างคัดแปลงหรือถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร
๒. หน่วยงานผู้รับผิดชอบ : กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์สว่าง
๓. กฎหมายบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา
 - ๓.๑ พระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ.๒๕๒๒
 - ๓.๒ กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดนครพนม พ.ศ. ๒๕๖๐
 - ๓.๓ ข้อบัญญัติท้องถิ่นและประกาศกระทรวงมหาดไทยที่ออกโดยอาศัยอำนาจตาม

พระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. ๒๕๒๒

๔. ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย/ข้อกำหนด ฯลฯ ๕ วัน

๕. ช่องทางและสถานที่ให้บริการ

กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์สว่าง อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

๖. ระยะเวลาเปิดให้บริการ ณ องค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์สว่าง

เปิดให้บริการวันจันทร์ ถึง วันศุกร์ (วันวันหยุดราชการ) ตั้งแต่เวลา ๐๘:๓๐-๑๒.๐๐ น.

(พักเที่ยง) เริ่มทำงาน ๑๓.๐๐ - ๑๖.๐๐ น.

๗. หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข (ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต

ใบอนุญาตก่อสร้างคัดแปลงหรือเคลื่อนย้ายอาคาร (ตามมาตรา ๒๑) และอนุญาตรื้อถอนอาคาร(ตามมาตรา ๒๒) ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตประสงค์จะต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุและเมื่อได้ยื่นคำขอดังกล่าวแล้วให้ดำเนินการต่อไปได้จนกว่าเจ้าพนักงานท้องถิ่นจะสั่งไม่อนุญาตให้ต่ออายุใบอนุญาตนั้น

๘. ช่องทางการติดต่อสอบถามข้อมูล

๘.๑ หมายเลขโทรศัพท์ ๐๔๒-๐๖๓๒๓๕

๘.๒ อีเมล phonsawang_๐๖๔๘๐๘๐๕@dla.go.th

๘.๓ เว็บไซต์ อบต. www.phonsawang.go.th

๘.๔ https:// www.phonsawang.go.th

๙. ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

ที่	ประเภท ขั้นตอน	รายละเอียดขั้นตอนกระบวนการ	ระยะเวลา ให้บริการ	ส่วนงาน/ หน่วยงานที่ รับผิดชอบ	หมายเหตุ
๑	การตรวจสอบ เอกสาร	ยื่นขอต่ออายุใบอนุญาตพร้อมเอกสาร	๑ วัน	กองช่าง	
๒	การพิจารณา	เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจพิจารณาเอกสาร ประกอบการขอต่ออายุใบอนุญาต	๒ วัน	กองช่าง	
๓	การพิจารณา	เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจสอบการ ดำเนินการตามใบอนุญาตว่าถึงขั้นต่ออายุ ใบอนุญาตทราบ (น.๑)	๓ วัน	กองช่าง	

๑๐ เอกสารหลักฐานประกอบการยื่นคำขอ

ที่	รายการเอกสาร ยื่นขึ้นตัวคน	หน่วยงานภาครัฐ ผู้ออกเอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
๑	บัตรประจำตัว ประชาชน	กรมการปกครอง	๐	๑	ฉบับ	
๒	หนังสือรับรองนิติ บุคคล	กรมพัฒนาธุรกิจ การค้า	๐	๑	ชุด	

๑๐.๒ เอกสารอื่นๆสำหรับยื่นเพิ่มเติม

ที่	รายการเอกสารยื่นเพิ่มเติม	หน่วยงาน ภาครัฐผู้ ออก เอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
๑	แบบคำขอต่อมายใบอนุญาต ก่อสร้างอาคารคัดแปลงอาคาร รื้อถอนอาคารเคลื่อนย้ายอาคาร คัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถที่กลับ รถและทางเข้าออกของรถเพื่อ การอื่น (แบบข.๕)	กองช่าง อบต.โพนสว่าง	๑	๐	ชุด	
๒	สำเนาใบอนุญาตก่อสร้างตัด แปลงรื้อถอนหรือเคลื่อนย้าย อาคารแล้วแต่กรณี	กองช่าง อบต.โพนสว่าง	๐	๑	ชุด	
๓	หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ ควบคุมงาน (แบบน.๔) (กรณีที่เป็นอาคารมีลักษณะ ขนาดอยู่ในประเภทวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม)หนังสือแสดง ความยินยอมของผู้ควบคุมงาน	-	๑	๐	ชุด	
๔	หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ ควบคุมงาน (แบบน.๔) (กรณีที่เป็นอาคารมีลักษณะ ขนาดอยู่ในประเภทวิชาชีพ สถาปัตยกรรมควบคุม)	-	๑	๐	ชุด	

๑. ค่าธรรมเนียม

๑๑.๑ อาคารที่ใช้เพื่อการอยู่อาศัยไม่เกินสองชั้นและมีพื้นที่ทุกชั้นในหลังเดียวกันรวมไม่เกิน ๑๕๐ ตารางเมตร หรืออาคารที่ใช้เพื่อเก็บเกี่ยวผลิตผลทางการเกษตรที่มีพื้นที่ทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๑๐๐ ตารางเมตร หรืออาคารที่ใช้เพื่อการเลี้ยงสัตว์ที่มีพื้นที่ทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน ๑๐๐ ตารางเมตร หรือรั้ว กำแพง หรือรั้วประตูอาคาร เรียกเก็บค่าธรรมเนียมการออกอนุญาต ฉบับละ ๑๐ บาท

๑๑.๒ อาคารอื่นนอกจากอาคารตาม (๑ ๑. ๑) ให้เรียกเก็บในอัตรา ดังนี้

๑๑.๒.๑	ใบอนุญาตก่อสร้าง	ฉบับละ ๒๐๐ บาท
๑๑.๒.๒	ใบอนุญาตตัดแปลง	ฉบับละ ๑๐๐ บาท
๑๑.๒.๓	ใบอนุญาตรื้อถอน	ฉบับละ ๕๐ บาท
๑๑.๒.๔	ใบอนุญาตเคลื่อนย้าย	ฉบับละ ๕๐ บาท

๑๒. ช่องทางการร้องเรียน

ศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ร้องเรียน ณ.องค์การบริหารส่วนตำบลโพสวาง อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม หมู่ที่ ๑ ตำบลโพสวาง อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม ๔๘๑๕๐ / ๐๔๒๐๖๓๒๓๕