

คู่มือสำหรับประชาชน : การรับชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

หน่วยงานที่ให้บริการ : กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์สว่าง อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข (ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต

พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีหน้าที่ในการรับชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยมีหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขดังนี้

๑. องค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์สว่าง ประชาสัมพันธ์ขั้นตอนและวิธีการชำระภาษี
๒. แจ้งให้เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทราบตามแบบ ภตส.๓ ภายในเดือนมกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗
๓. ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างอัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียด อื่น ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ภายในเดือนมีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ (ภ.ด.ส.๑)
๔. แจ้งการประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้ผู้เสียภาษี (ภ.ด.ส.๗) ภายในเดือนเมษายน พ.ศ. ๒๕๖๗
๕. การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี ภายในเดือนมิถุนายน – เดือนสิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗
๖. การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีค้างชำระ ภายในเดือนกรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗
๗. การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ภายในเดือนสิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

ที่	ประเภท ขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอน การบริการ	ระยะเวลา ให้บริการ	ส่วนงาน/ หน่วยงานที่ รับผิดชอบ	หมายเหตุ
๑)	การตรวจสอบ เอกสาร	องค์การบริหารส่วน ตำบลโพธิ์สว่าง แจ้งการ ประเมินตาม แบบ ภ.ด.ส.๑ เพื่อให้เจ้าของ ที่ดินตรวจสอบ	๓๐ วัน	กองคลัง	
๒)	การพิจารณา	พนักงานเจ้าหน้าที่ พิจารณา ตรวจสอบ รายการทรัพย์สิน แจ้ง การประเมินตามแบบ ภ.ด.ส.๗	๗ วัน	กองคลัง	
๓)	การชำระภาษี	เจ้าหน้าที่ออกไปเสิร์ฟรับ ชำระภาษี	๗ นาที	กองคลัง	

รายการเอกสารหลักฐานประกอบการยื่นคำขอ

ที่	รายการเอกสารยืนยันตัวตน	จำนวนเอกสารฉบับจริง	จำนวนเอกสารสำเนา	หน่วยนับเอกสาร	หมายเหตุ
๑)	บัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรอื่นที่ออกให้โดยหน่วยงานของรัฐ	๑	๑	ฉบับ	
๒)	ทะเบียนบ้านพร้อมสำเนา	๑	๑	ฉบับ	
๓)	หลักฐานแสดงกรรมสิทธิ์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เช่น โฉนดที่ดิน ใบอนุญาตปลูกสร้าง หนังสือสัญญาซื้อขาย	๑	๑	ฉบับ	
๔)	หลักฐานการประกอบกิจการ หรือการขึ้นทะเบียนเกษตรกรรม	๑	๑	ฉบับ	
๕)	หนังสือมอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจให้ดำเนินการแทน)	๑	๑	ฉบับ	

ค่าธรรมเนียม

ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามราคาประเมินของกรมธนารักษ์

ช่องทางการให้บริการ

<p>สถานที่ให้บริการ</p> <p>กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลโพนสว่าง หมู่ ๑ ตำบลโพนสว่าง อำเภอสว่างคราม จังหวัดนครพนม ๔๘๑๕๐ โทร.๐๔๒-๐๖๓๒๓๕</p>	<p>ระยะเวลาเปิดให้บริการ</p> <p>เปิดให้บริการวันจันทร์-ศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐-๑๖.๓๐ น.</p>
---	---